

Formato Único Trámite “Permiso de Uso de Suelo”

DATOS DEL PREDIO O NEGOCIO:

El giro solicitado es: _____
Razón social: _____
Ubicación del predio y/o inmueble: _____
Superficie total a ocupar (incluye cajones de estacionamiento): _____
Empleos generados: _____
Inversión: _____

DATOS DEL SOLICITANTE:

Nombre: _____
Dirección: _____
Teléfono: _____
Correo: _____

REQUISITOS

1. Original y copia de esta solicitud previamente llena.
2. Visto bueno de Protección civil y Fiscalización.
3. Copia de escrituras o contrato de arrendamiento vigente que especifique el uso del inmueble y/o documento con que acredite la propiedad.
4. Croquis con la ubicación del predio, señalando puntos específicos de referencia, área total del predio y área a ocupar.
5. Una copia simple del pago del impuesto predial al corriente.
6. Una copia simple del recibo de los servicios de agua potable y/o energía eléctrica.
7. Copia de identificación oficial del solicitante.
8. Copia del pago respectivo del trámite en caja.

Fundamento de ley:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 8 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en cumplimiento a lo establecido en el Art. 2 Frac. XXXV, Art. 35 IV, Art. 39, 250, 256, 257, 258 y 259 del Código Territorial para el Estado y sus Municipios.

Se tendrá la vigencia marcada por el Art. 263 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

NOTA: LA FALTA DE ALGUNO DE LOS REQUISITOS CAUSARÁ RECHAZO DE LA SOLICITUD.

ATENTAMENTE
Pénjamo, Gto., a ____ de _____ del 201__

Nombre y firma del Solicitante
IMPORTANTE

LA PRESENTE SOLICITUD DEBERÁ SER LLENADA ESTRICTAMENTE POR EL SOLICITANTE, DEBIENDO ADJUNTAR LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA Y REVISADA POR PERSONAL RESPONSABLE QUE DEBERÁ FIRMAR, PARA INICIAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE; MOTIVANDO SU ANULACIÓN EN CASO DE COLOCAR DATOS FALSOS O ERRÓNEOS.

Dirección de Desarrollo Económico

Portal Zaragoza Núm. 36 tercer piso, Centro. Pénjamo, Gto.
Tels. 01 469 69 2 4968
Contacto: Lic. Sandra Madrigal
Responsable de Ventanilla única

Dirección Desarrollo Urbano

Juárez No. 5 Zona Centro. C.P. 36900, Pénjamo, Gto.
Tels. 01 469 69 2 3630 / 69 2 0009 / 69 2 2312
Arq. Hugo Enrique González Cárdenas
Responsable de Desarrollo Urbano

Coordinación Municipal de Protección Civil

Calle Melón Núm. 10, Fracc. Los Fresnos, Pénjamo, Gto.
Tel. 01 469 69 2 1915 Ext. 1601
Contacto: Edgar Giovanni González Mejía
Responsable de la Coordinación

Coordinación de Fiscalización y Reglamentos

Calle Melón Núm. 10, Fracc. Los Fresnos, Pénjamo
Tel. 01 469 69 2 1814
Contacto: Lic. Horacio Bribiesca Farías
Responsable de la Coordinación

NOMBRE DEL PROPIETARIO _____

UBICACIÓN DEL PREDIO: _____

SOLICITUD RECIBIDA POR: _____ FECHA DE RECEPCIÓN _____

FECHA DE ENTREGA Y/O RESPUESTA INICIAL: ____ DE _____ DE 201__ EN HORARIO DE 12:00 A 16:00.
Hrs.

COSTOS:

1. **PERMISO DE USO DE SUELO SARE \$ 84.00** ART. 8, concepto 20 de las Disposiciones Administrativas de Recaudación Fiscal 2016.
2. **VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL \$ 317.99**, ART. 26, Fracc. III de la Ley de Ingresos Pénjamo, 2016.

CUENTA CON 7 DIAS NATURALES PARA RECOGER SU
CONSTANCIA, DE LO CONTRARIO SE CANCELA SU TRAMITE.

ACUSE DE RECIBO

Formato Único Trámite “Permiso de Uso de Suelo”

CROQUIS DE UBICACIÓN

1. Indique el Lote con una "X".
2. Deberá indicar los nombres de las calles que rodean al predio.
3. Señalar las distancias a esquinas.
4. En caso de estar fuera de la mancha urbana, anexar croquis de localización.

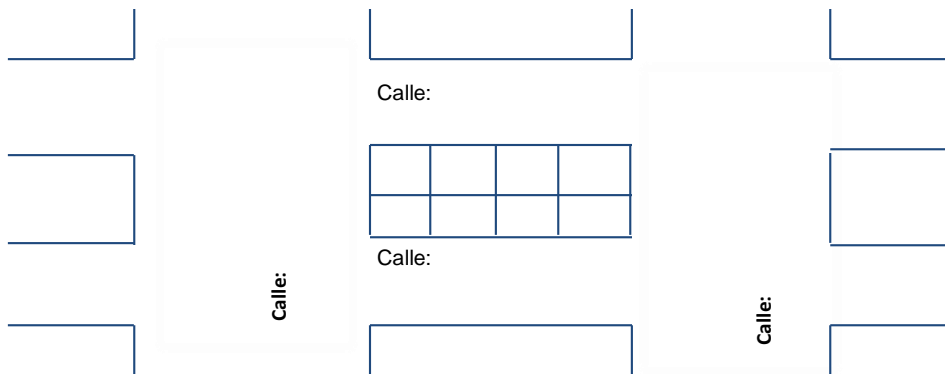


Diagrama de un croquis de ubicación que muestra un predio central rodeado por calles. El predio central está dividido en una cuadrícula de 2x4 lotes. Hay líneas para escribir el nombre de la calle y la distancia a las esquinas en los cuatro lados del predio.

